



Advokatų kontora FORESTA įkurta 1991 metais.

Pagrindinė kontoros advokatų specializacija – verslo teisė.

Pagrindinės kontoros teikiamų paslaugų sritys:

- Įmonių ir komercinė teisė
- Bankai ir finansai
- Vertybiniai popieriai
- Konkurencija
- Bankrotas
- Intelektinė nuosavybė
- Informacinės technologijos ir telekomunikacijos
- Draudimas
- Nekilnojamasis turtas ir statyba
- Ginčų sprendimas
- Darbo teisė
- Mokesčiai

Advokatų kontora FORESTA, V.Kudirkos g. 22, 01113 Vilnius, Lietuva. Tel.: +370 5 212 4564 fax: +370 5 212 3749, el.paštas: foresta@foresta.lt, http://www.foresta.lt

## MOKESČIŲ TEISĖ

### Žemės mokesčiai

Lietuvos Respublikos Seimas 2005 m. rugsėjo 29 d. įstatymu pakeitė Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1 dalį, reglamentuojančią nuo žemės mokesčio atleidžiamų asmenų ratą. Minėto straipsnio pakeitime nurodoma, kad nuo žemės mokesčio atleidžiami žemės savininkai – asmenys, kuriems nustatytas 0-40 procentų darbingumo lygis (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir I bei II grupės invalidai), asmenys, sukakę senatvės pensijos amžių, ir nepilnamečiai vaikai, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir jiems priklausiančio žemės sklypo dydis neviršija savivaldybių tarybų nustatytų neapmokestinamųjų dydžių.

### Gyventojų pajamų mokesčiai

Lietuvos Respublikos Seimas 2005 m. rugsėjo 29 d. įstatymu pakeitė Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 20 ir 21 straipsnius. Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktų pakeitimu Lietuvos Respublikos Seimas pakeitė šiuos nuolatiniam Lietuvos gyventojams taikomus individualius neapmokestinamuosius pajamų dydžius:

- asmenims, kuriems nustatytas 0-25 procentų darbingumo lygis, ar senatvės pensijos amžių sukakusiems asmenims, kuriems teisės aktų nustatyta tvarka yra nustatytas didelių specialiųjų poreikių lygis, (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir I grupės invalidams) – 430 litų per mėnesį;
- asmenims, kuriems nustatytas 30-40 procentų darbingumo lygis, ar senatvės pensijos amžių sukakusiems asmenims, kuriems teisės aktų nustatyta tvarka yra nustatytas vidutinis specialiųjų poreikių lygis, (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir II grupės invalidams) – 380 litų per mėnesį.

Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 21 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktų pakeitimu Lietuvos Respublikos Seimas pakeitė šias iš pajamų atimamas gyventojų patirtas išlaidas:

- savo, sutuoktinio arba savo nepilnamečių vaikų (įvaikių) bei iki 18 metų ir vyresnių neįgaliųjų vaikų (įvaikių), kuriems nustatytas specialusis nuolatinės slaugos poreikis (iki 18 metų ir vyresnių vaikų (įvaikių), kuriems iki 2005 m. birželio 30 d. buvo nustatyta visiška negalia), naudai sumokėtos gyvybės draudimo įmokos pagal gyvybės draudimo sutartis, kuriose numatyta, kad draudimo išmoka išmokama ne

tik įvykus draudimui įvykiui, bet ir pasibaigus draudimo sutarties galiojimo terminui;

- savo, sutuoktinio bei iki 18 metų ir vyresnių neįgaliųjų vaikų (įvaikių), kuriems nustatytas specialusis nuolatinės slaugos poreikis (iki 18 metų ir vyresnių vaikų (įvaikių), kuriems iki 2005 m. birželio 30 d. buvo nustatyta visiška negalia), naudai sumokėtos pensijų įmokos į pensijų fondus.

### Valstybės rinkliavos

Lietuvos Respublikos Seimas 2005 m. rugsėjo 29 d. įstatymu pakeitė Lietuvos Respublikos rinkliavų įstatymo 4 ir 6 straipsnius, atitinkamai reglamentuojančius valstybės rinkliavos objektus ir atleidimą nuo valstybės rinkliavos. Rinkliavų įstatymo 4 straipsnio 1 dalies 3 punkto pakeitimu nustatyta, jog valstybės rinkliava imama už licencijos (leidimo) verstis licencijuojama veikla išdavimą, išbraukiant šiame punkte prieš tai buvusius žodžius “arba perregistravimą”. Rinkliavų įstatymo 6 straipsnio 2 dalies 1 punkto pakeitimu nustatyta, jog nuo valstybės rinkliavos atleidžiami asmenys, turintys teisę gauti piniginę socialinę paramą įstatymų nustatyta tvarka, vaikai, kuriems nustatyta globa ir rūpyba, valstybės išlaikomi stacionariose globos įstaigose asmenys, vieniši asmenys, sukakę senatvės pensijos amžių, asmenys, kuriems nustatytas 0-40 procentų darbingumo lygis, ar senatvės pensijos amžių sukakę asmenys, kuriems teisės aktų nustatyta tvarka nustatytas didelių ar vidutinių specialiųjų poreikių lygis (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir I bei II grupių invalidai), asmenys iki 18 metų, kuriems nustatytas neįgalumo lygis (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir invalidumo lygis), - už asmens tapatybės kortelės ir paso išdavimą bei pakeitimą, už dokumento, patvirtinančio asmens gyvenamąją vietą, išdavimą.

### Dvigubo apmokestinimo išvengimas

2005 m. spalio 13 d. įstatymu Lietuvos Respublikos Seimas ratifikavo 2005 m. balandžio 6 d. Vienoje pasirašytą Lietuvos Respublikos ir Austrijos Respublikos sutartį dėl pajamų bei kapitalo dvigubo apmokestinimo išvengimo.

### Mokesčių mokėtojų skolingumo nustatymas

Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2005 m. rugsėjo 16 d. įsakymu patvirtintos Mokesčių

## MOKESČIŲ TEISĖ

mokėtojų skolingumo nustatymo taisyklės (toliau – Taisyklės). Taisyklės nustato mokesčių prievolių įvykdymo būklės, pagal kurią mokesčių mokėtojas laikomas skolingu arba neskolingu valstybės (savivaldybių) biudžetui ir valstybės pinigų fondams, nustatymo tvarką. Taisyklėse skolingumas apibrėžiamas kaip mokesčių mokėtojų mokesčių

prievolių įvykdymo būklė. Prie Taisyklių pridedamas mokesčių mokėtojų skolingumo nustatymo klasifikatorius, kuris Taisyklėse apibrėžiamas kaip mokesčių prievolių įvykdymo būklės, pagal kurią mokesčių mokėtojas laikomas skolingu arba neskolingu valstybės (savivaldybių) biudžetams ir valstybės pinigų fondams, grupių sąvadas.

## ĮMONIŲ TEISĖ

### Mokesčių administratoriaus poveikio priemonių taikymas veiklos nevykdantiems juridiniams asmenims

2005 m. spalio 17 d. Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko įsakymu patvirtintos Mokesčių administratoriaus poveikio priemonių taikymo veiklos nevykdantiems juridiniams asmenims taisyklės (toliau – Taisyklės). Taisyklės netaikomos juridiniams asmenims, kuriems yra iškeltos restruktūrizavimo bylos bei likviduojamiems ar bankrutuojantiems (bankrutavusiems) juridiniams asmenims. Taisyklių 5 punkte nurodoma, jog Apskritis valstybinė mokesčių inspekcija turi pateikti Juridinių asmenų registro tvarkytojui – Valstybės įmonės Registrų centro Juridinių asmenų registro departamentui siūlymą

inicijuoti juridinio asmens likvidavimą, kai nustatomi šie pagrindai (vienas ar keli):

5.1. juridinis asmuo ne mažiau kaip penkerius metus nevykdo jokios veiklos;

5.2. juridinio asmens valdymo organai ilgiau nei 6 mėnesius negali priimti nutarimų, kadangi nėra kvorumo dėl valdymo organų narių atsistatydinimo (jeigu tai yra kolegialus valdymo organas) ir (arba) valdymo organas nėra paskirtas (jeigu tai yra vienasmenis valdymo organas). Laikotarpis skaičiuojamas nuo valdymo organų narių atsistatydinimo ar atleidimo dienos;

5.3. juridinio asmens valdymo organų narių ilgiau nei 6 mėnesius negalima rasti juridinio asmens buveinėje ir jų adresais, nurodytais Juridinių asmenų registre.

Taisyklėse nurodomos aplinkybės, duodančios pagrindo manyti, kad nevykdoma jokia veikla (Taisyklių 7 punktas).

## VERTYBINIAI POPIERIAI

### Pranešimo apie akcijų paketų įsigijimą (netekimą) pateikimas

Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisija 2005 m. rugsėjo 22 d. nutarimu pakeitė Pranešimo apie akcijų paketų įsigijimą (netekimą) pateikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos 2002 m. kovo 14 d. nutarimu

Nr.10 “Dėl Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisijos 1997 m. sausio 31 d. nutarimo Nr.2 “Dėl Informavimo apie akcijų paketų įsigijimą taisyklių” pakeitimo”, 8 punktą, kuriame nurodoma, jog vertybinių popierių komisija, gavusi pranešimą apie akcijų paketų įsigijimą (netekimą), informaciją apie bendrą informavusiam asmeniui priklausančių atskaitingo emitento balso teisę turinčių akcijų ir (arba) balsų skaičių per 9 dienas turi paskelbti Komisijos interneto tinklalapyje.

## NEKILNOJAMOJO TURTO IR STATYBOS TEISĖ

### Privalomo registruoti turto vertinimas

2005 m. spalio 24 d. priimtas Komisijos privalomam registruoti turtui įvertinti nutarimas Dėl nekilnojamojo ir kilnojamojo turto vidutinių rinkos kainų nustatymo 2005 m. lapkričio 1 d. Nutarime nurodoma, kad Komisija privalomam registruoti turtui įvertinti nutaria patvirtinti nekilnojamojo ir kilnojamojo turto vidutines rinkos kainas 2005 m. lapkričio 1 d.

2005 m. spalio 24 d. priimtas Komisijos privalomam registruoti turtui įvertinti nutarimas Dėl vidutinių rinkos kainų nustatymo būstui ir žemės sklypams 2005 m. lapkričio 1 d. valstybės garantuojamai teisei pagalbai ir piniginei socialinei paramai mažas pajamas gaunančioms šeimoms gauti. Nutarime nurodoma, jog Komisija privalomam registruoti turtui įvertinti nutaria patvirtinti vidutines nekilnojamojo turto rinkos kainas Lietuvos miestuose ir savivaldybių centruose bei rajonuose (be savivaldybių centrų) 2005 m. lapkričio 1d.

## NEKILNOJAMOJO TURTO IR STATYBOS TEISĖ

### Nekilnojamojo turto vertės, naudojamos nekilnojamojo turto mokesčiui apskaičiuoti

2005 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Lietuvos Respublikos Vyriausybė patvirtino Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklės, kuriose nurodoma nekilnojamojo turto vertės, naudojamos nekilnojamojo turto mokesčiui apskaičiuoti, nustatymo tvarka.

### Nekilnojamojo turto mainai

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2005 m. rugsėjo 16

d. nutarimu patvirtino Valstybinės žemės ir privačios žemės ar kito nekilnojamojo daikto mainų sutarties sudarymo taisyklės.

### Statinio statybos pagrindimas

2005 m. rugsėjo 27 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu pripažintas netekusiu galios Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1998 m. rugpjūčio 6 d. įsakymas Nr.141 “Dėl organizacinio tvarkomojo statybos techninio reglamento STR 1.05.04:1998 “Statinio statybos pagrindimas” patvirtinimo”.

## ENERGETIKOS TEISĖ

### Elektros energijos tiekimas ir naudojimas

2005 m. spalio 7 d. Lietuvos Respublikos ūkio ministro įsakymu patvirtintos Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės (toliau – Taisyklės). Taisyklės reglamentuoja elektros energijos vartotojų (tarp jų ir laisvųjų vartotojų) santykius su visuomeniniais tiekėjais, skirstomųjų tinklų

operatoriais ir perdavimo sistemos operatoriumi. Taisyklėmis siekiama užtikrinti sąžiningą konkurenciją, aprūpinimo elektros energija patikimumą ir saugumą, atsiskaitymą laiku už suvartotą elektros energiją, elektros energijos persiuntimą ir kitas su tuo susijusias paslaugas. Vartotojų santykiams su nepriklausomais tiekėjais Taisyklės taikomos tiek, kiek jų tarpusavio santykių nereglamentuoja sudarytos sutartys.

## DARBO IR SOCIALINĖS APSAUGOS TEISĖ

### Darbo sauga

2005 m. spalio 17 d. Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymu pakeistas 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. 102 “Dėl darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo”. *Inter alia*, pakeistas įsakymo 5 punktas, kuriame nurodoma, jog darbdaviui atstovaujantis asmuo, įgyvendindamas darbdavio pareigą sudaryti darbuotojams saugias ir sveikatai nekenksmingas darbo sąlygas visais su darbu susijusiais aspektais, privalo imtis reikiamų priemonių, kad būtų laikomasi šiuose nuostatuose nurodytų darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimų darbo įrenginiams ir kurios užtikrintų, kad darbo įrenginiai, kuriais naudojasi darbuotojai įmonėje, būtų tinkami arba pritaikyti darbui atlikti, nekenktų darbuotojų saugai ir sveikatai.

### Priemonės nelaimingiems atsitikimams darbe mažinti

2005 m. spalio 5 d. išleistas Lietuvos Respublikos

vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus nurodymas Dėl priemonių nelaimingiems atsitikimams darbe mažinti (toliau – Nurodymas). Įmonių vadovams nurodoma nedelsiant sustabdyti Nurodyme įvardintus ir neatitinkančius darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų procesus, su Nurodymu supažindinti visus įmonės padalinių bei darbų vadovus, taip pat darbuotojus, dirbančius Nurodyme įtvirtintus darbus bei organizuoti pakartotinį mokymą ir žinių tikrinimą darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais visų darbuotojų, kurių darbo stažas įmonėje iki vienerių metų.

### Pensijos

Lietuvos Respublikos Seimas 2005 m. spalio 18 d. priėmė Lietuvos Respublikos pensijų kaupimo įstatymo 21, 22 ir 23 straipsnių pakeitimo įstatymą.

## UŽSIENIEČIŲ TEISĖ

### Leidimų laikinai gyventi išdavimas bei fiktyvios santuokos sudarymo įvertinimas

2005 m. spalio 12 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymu patvirtintos Leidimų laikinai gyventi Lietuvos Respublikoje užsieniečiams išdavimo bei fiktyvios santuokos sudarymo įvertinimo taisyklės (toliau – Taisyklės). Taisyklėse reglamentuojama užsieniečio prašymo pateikimo,

prašymo nagrinėjimo, fiktyvių santuokų įvertinimo tvarka, sprendimo išduoti ar pakeisti leidimą laikinai gyventi priėmimas, prašymo įforminti leidimą pateikimo, pildymo, jo priėmimo ir saugojimo tvarka, leidimo laikinai gyventi atsiėmimo tvarka, leidimo laikinai gyventi panaikinimas, negaliojančių leidimų laikinai gyventi naikinimas, leidimų laikinai gyventi apskaita ir saugojimas. Taisyklių prieduose nurodomos atitinkamų dokumentų formos.

- 2005 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Lietuvos Respublikos Vyriausybė patvirtino Nacionalinį euro įvedimo planą ir Lietuvos visuomenės informavimo apie euro įvedimą ir komunikacijos strategiją.
- 2005 m. spalio 18 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybė priėmė nutarimą dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 27 d. nutarimo Nr. 1332 “Dėl 1992 m. spalio 12 d. Tarybos reglamento (EEB) Nr. 2913/92, nustatančio Bendrijos muitinės kodeksą, ir 1993 m. liepos 2 d. Komisijos reglamento (EEB) Nr. 2454/93, išdėstančio Tarybos reglamento (EEB) Nr. 2913/92, nustatančio Bendrijos muitinės kodeksą, įgyvendinimo nuostatas, taikymo Lietuvos Respublikoje taisyklių patvirtinimo” pakeitimo.
- 2005 m. rugsėjo 28 d. Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintos Aukciono suteikti teisę naudoti elektroninių ryšių išteklius taisyklės.
- 2005 m. spalio 3 d. nutarimu Lietuvos Respublikos Vyriausybė patvirtino Lietuvos Respublikos vidaus vandenų uostų ir prieplaukų steigimo ir registravimo nuostatus.